



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου 485

11 Ιουνίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1071 (1)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 2,561 στρεμ. στη θέση Πούντα Περιοχής Δήμου Κύμης Ν. Ευβοίας.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΠΕΡ/ΚΟΥ Δ/ΝΤΗ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν. 2240/94 και το Ν. 2307/95 σύμφωνα με τις οποίες καθιδρύθηκαν ως Β' βαθμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις (Ν. Α.

2. Τον Οργανισμό Εσωτερικής οργάνωσης και λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ευβοίας που δημοσιεύθηκε στις 12.5.95 (ΦΕΚ 407 Β').

3. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κλπ.» και ειδικότερα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

5. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.1980, β) 182447/3049/24.9.1980.

6. Τη 1216/8.5.1997 αναφορά του Δασαρχείου Αλιβερίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης 2,561 στρεμ. στη θέση Πούντα του Δημοσίου δάσους Κύμης που εκχερσώθηκε από τον Γεώργιο Δημ. Ασημένιο, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης και την προστασία και ανάπτυξη της δασικής βλάστησης με φυσική αναγέννηση (βάσει προγράμματος του Δασαρχείου περιοχής της), την έκταση των 2,561 στρεμ. που βρίσκεται στη θέση Πούντα του Δημοσίου δάσους Κύμης Ν. Ευβοίας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α-Β-Γ-Δ και με όρια Ε-Δ-

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Με δασικό δρόμο.

Όπως φαίνεται στο συνημμένο σχεδιάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης απόφασης.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 13 Μαΐου 1997

Ο Αναπληρωτής Περ/κού Δ/ντή
ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "Πούντα" περιφέρειας Δήμου Κύμης, επαρχίας Καρυστίας Ν. Ευβοίας η οποία εκχερσώθηκε παράνομα για την καλλιέργειά της ως αναδασωτέας

ΑΒΓΔΕΑ: Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.561 τ.μ.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000

: Κοινοτικός δρόμος

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Θεωρήθηκε Κύμη 8/5/1997

Ο Δασάρχης

Ο Συντάξας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ

Δημόσιας Δασικής έκτασης στη θέση "Πούντα" περιφέρειας Δήμου Κύμης, επαρχίας Καρυστίας Ν. Ευβοίας η οποία εκχερσώθηκε παράνομα για την καλλιέργειά της ως αναδασωτέας

ΑΒΓΔΑ: Δημόσια δασική έκταση εμβαδού 2.561 τ.μ.

Κλίμακα 1:5.000

Θεωρήθηκε Κύμη 8/5/1997

Ο Συντάξας

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 15073/2953 (2)

Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 4 (παρ. 2) του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), που τροποποιήθηκαν με το άρθρο 1 (παρ. 1 και 2) του Ν. 1772/1988 «Τροποποίηση διατάξεων του Ν. 1577/1985 "ΓΟΚ" και άλλες διατάξεις» (Α' 91).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137) που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154).

3. Την υπ' αριθμ. 103326/1281/5.12.1996 απόφαση του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στο Γενικό Γραμματέα και στους Προϊσταμένους των Γενικών Δ/νσεων, Δ/νσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων πλην Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (1126Β/16.12.1996).

4. Τις διατάξεις της παρ. Β του άρθρου 1 του Π.Δ/τος 28/28.1.1993 «Καθορισμός αρμοδιοτήτων που διατηρούνται από τον Υπουργό και τις Περιφερειακές Υπηρεσίες διανομαρχιακού επιπέδου του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Α' 9).

5. Την από 13.2.1997 αιτιολογική έκθεση της Διεύθυνσης Πολεοδομικού Σχεδιασμού - Τμήμα Παραδοσιακών Οικισμών.

6. Την από 14.2.1997 σύμφωνη γνώμη των φερομένων ως ιδιοκτητών του διατηρητέου κτιρίου Κων/νου και Αικ. Βραζιώτη (4995/1449/19.2.97).

7. Το 4/30.1.97 πρακτικό της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Στο διατηρητέο κτίριο που βρίσκεται επί της οδού Μαραθώνος 70 εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, περιοχή Μεταξουργείου, φερόμενο ως ιδιοκτησία των Κων/νου και Αικατερίνης Βραζιώτη και το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο με την 6986/1051/24.3.1992 (Δ' 275) απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, καθορίζονται ειδικοί όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α) Επιτρέπεται η αποκατάσταση των όψεων του κτιρίου και η εσωτερική ανακαίνιση - διαρρύθμιση αυτού.

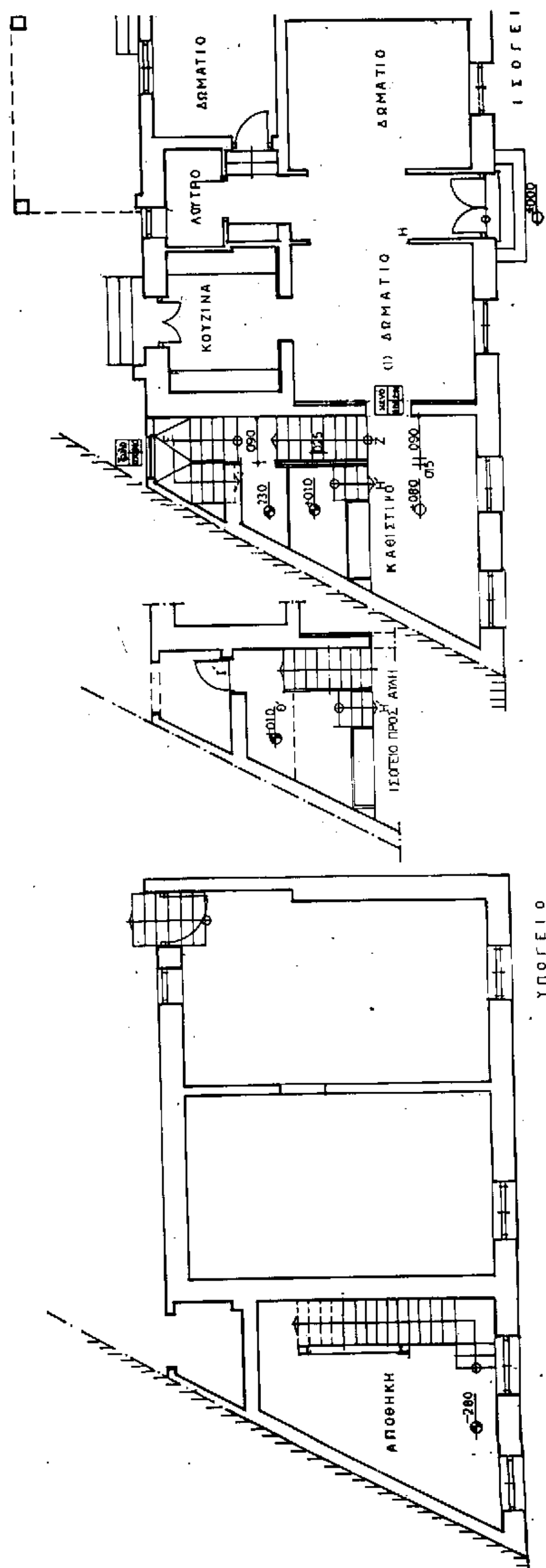
β) Επιτρέπεται η προσθήκη για την ανέγερση κλιμακοστασίου κατ' επέκταση του ημιϋπαιθρίου χώρου, όπως εγκρίθηκε από την ΕΠΑΕ με το υπ' αριθμ. 4/30.1.97 πρακτικό της, όπως οι ρυθμίσεις αυτές των παραγρ. α και β φαίνονται στα δύο (2) πρωτότυπα διαγράμματα όψεων και κατόψεων σε κλίμακα 1:50 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με τη 15073/1997 πράξη του και που αντίτυπά τους σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύονται με την παρούσα απόφαση.

2. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 19 Μαΐου 1997

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Γραμματέας
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΑΡΑΦΟΓΛΟΥ


ΔΩΜΑΤΙΟ
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΛΟΥΤΡΟ
ΚΟΥΖΙΝΑ
(1) ΔΩΜΑΤΙΟ
ΚΑΘΙΣΤΙΚΟ
ΙΣΟΓΕΙ
ΙΣΟΓΕΙΟ ΠΡΟΣ ΑΥΛΗ
ΥΠΟΓΕΙΟ
ΑΠΟΘΗΚΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

Αρ. Φακ. 159/97
2α 2

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΒΡΑΖΙΩΤΗ
Μαραθώνος 70 Μεταξουργείο Αθήνα

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Συνοδεύει την υπ' αριθ. Γ 15075/97 απόφαση
...19 Μαΐου 1997

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

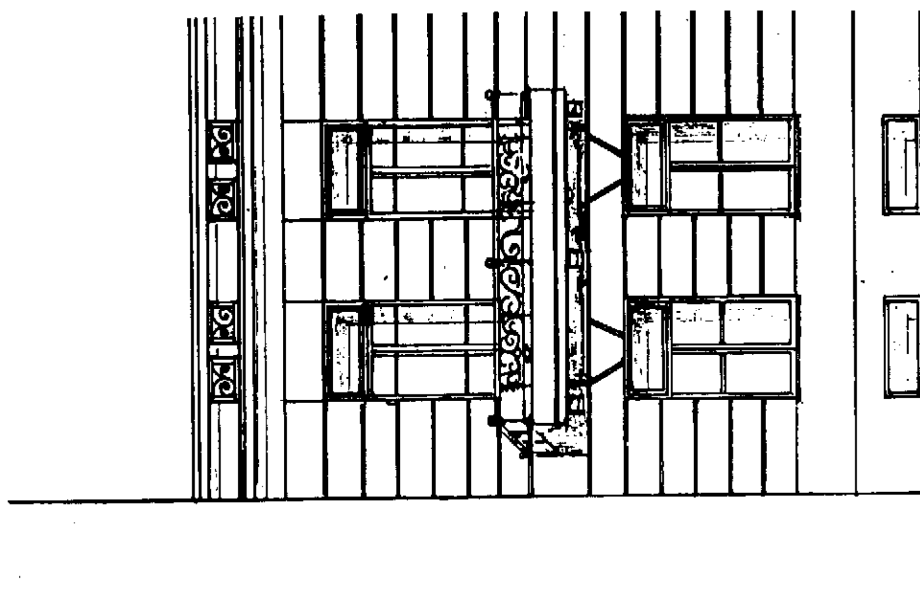
ΚΛΙΜΑΚΑ ΟΡΟΦΟΥ
– Τύπου Β-Πλάτος 090-Πάτημα 025
Κρέμαση επένδυσης 003 –

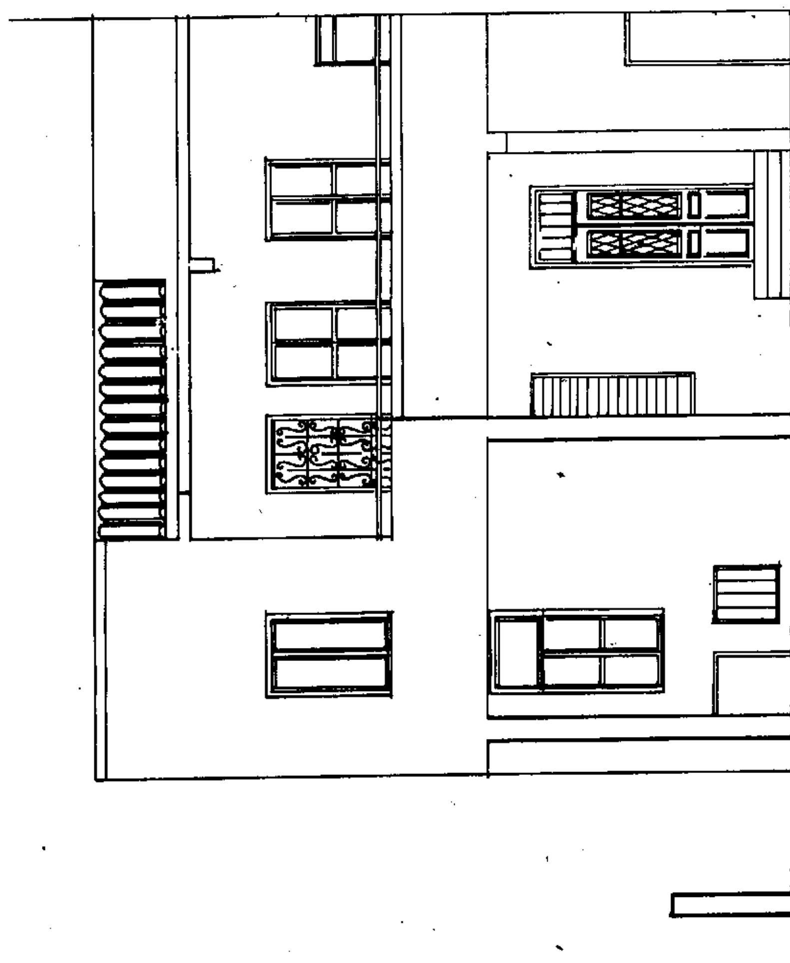
– Έξοδοι διαφυγής δύο (2)
ΑΒΓΔΕΖΗΘ = ...
ΑΒΓΔΕΖΗΘΙ = ...

ΚΟΥΖΙΝΑ
ΛΟΥΤΡΟ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΟ
Β
Α
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΔΩΜΑΤΙΟ
ΣΑΛΟΝΙ
ΔΩΜΑΤΙΟ
4.60
100
420
0.50

ΟΡΟΦΟΣ

ΜΑΤΙΟ
ΤΙΟ
ΟΓΕΙΟ




ΠΙΣΩ ΟΨΗ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

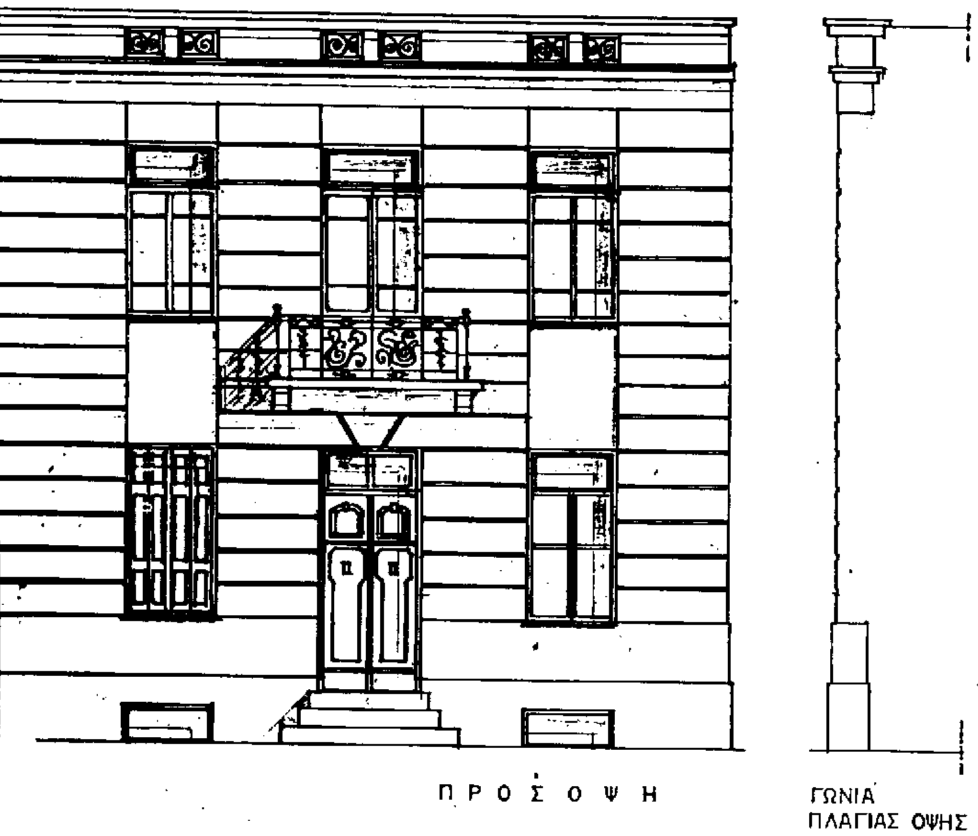
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
ΤΜΗΜΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΚΩΝ/ΝΟΥ ΚΑΙ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΒΡΑΖΙΩΤΗ
Μαραθώνος 70 Μεταξουργείο Αθήνα

Γ 15073/97
«Καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε κτίριο το οποίο έχει χαρακτηρισθεί ως διατηρητέο και βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών»

19 Μαΐου 1997
Δ/νση

Αε Φακ 159/97
Σχ. 2



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Γ1/Φ500/7233 (3)

Ειδοποίηση της παρακατάθεσης προσωρινής αποζημίωσης ιδιοκτητών έκτασης που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ζεφυρίου και που απαλλοτριώθηκε λόγω ρυμοτομίας, με σκοπό τη διαμόρφωση κοινοχρήστων χώρων παρά το χώρο του Λυκείου Ζεφυρίου.

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ», που εδρεύει στην Αθήνα και επί της οδού Φαβιέρου 30, ειδοποιεί ότι σύμφωνα με την 24/95 πράξη αναλογισμού της Δ/νσης Πολεοδομίας Δυτ. Αττικής που κυρώθηκε με την 9307/263/95 απόφαση του Νομάρχη για την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω ρυμοτομίας έκτασης εμβαδού 2652/55 μ2 που βρίσκεται στην περιοχή του Δήμου Ζεφυρίου σε επαφή με το χώρο του Λυκείου Ζεφυρίου κατέθεσε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υπέρ των δικαιούχων ιδιοκτητών την προσωρινή αποζημίωση που καθορίσθηκε σύμφωνα με τη 1704/96 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών και εκδόθηκε το 3687/31.3.97 γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης για ποσό 39.788,250 δρχ.

Αθήνα, 23 Απριλίου 1997

Ο Πρόεδρος Δ.Σ.

ΔΗΜ. ΣΚΑΜΝΑΚΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ